



Le Medic

CENTRO MÉDICO PREMIUM

Consultorios / Clínica / Apartasuites / Zona Comercial

BARRANQUILLA, COLOMBIA

Más de **40 AÑOS** construyendo mejor



Mirador Del Puerto



Puntamarina Beach



LLEGA A BARRANQUILLA
**EL PRIMER CENTRO MÉDICO
PREMIUM DE COLOMBIA**

| Ubicación



UNINORTE

BC
EMPRESARIAL

CLÍNICA
PORTO
AZUL

CLÍNICA
IBERO
AMERICANA

COLEGIO
ALEMÁN

TEMPLO
DE BAQ.

KRA. 46
VÍA AL MAR

Le Medic estará ubicado al norte de la ciudad de Barranquilla, al lado del **Colegio Alemán** más exactamente en la **Cra.46 vía al mar** poste 89, vía a Cartagena a **3 minutos** de la clínica AUNA Portoazul y a **10 minutos** del sector Buenavista.



Especificaciones Premium

211 CONSULTORIOS

▶ 36M² • 41M² • 57M² • 61M² • 89M² • 98M² • 118M² • 144M²

42 APARTASUITES

▶ 43M² • AMOBLADAS

PLAZA COMERCIAL

▶ COMERCIO COMPLEMENTARIO A LA SALUD



Galería médica tipo vitrina



Arquitectura de interiores por **studioSUR**



Clínica **SENSE** para cirugías ambulatorias



6 carriles de entrada - salida y car lobby



6 Ascensores premium (1 para clínica)



2 Ascensores tipo camilleros



555 Parqueaderos



Sistema de A.A. de alta eficiencia



Lobby principal



Auditorio premium plus



Café WI-FI



Medical lounge



Amplias salas de espera por piso



Comedor Staff



Terraza verde



Helipuerto



62%
EFICIENCIA DE
MATERIALES



24%
AHORRO
DE AGUA



22%
AHORRO
ENERGETICO



Interiorismo por studioSUR

StudioSUR, firma líder en diseño interior de talla internacional, ha sido la encargada de la conceptualización y ejecución del interiorismo de Le Medic, en la creación de entornos que armonizan **funcionalidad, bienestar y vanguardia.**



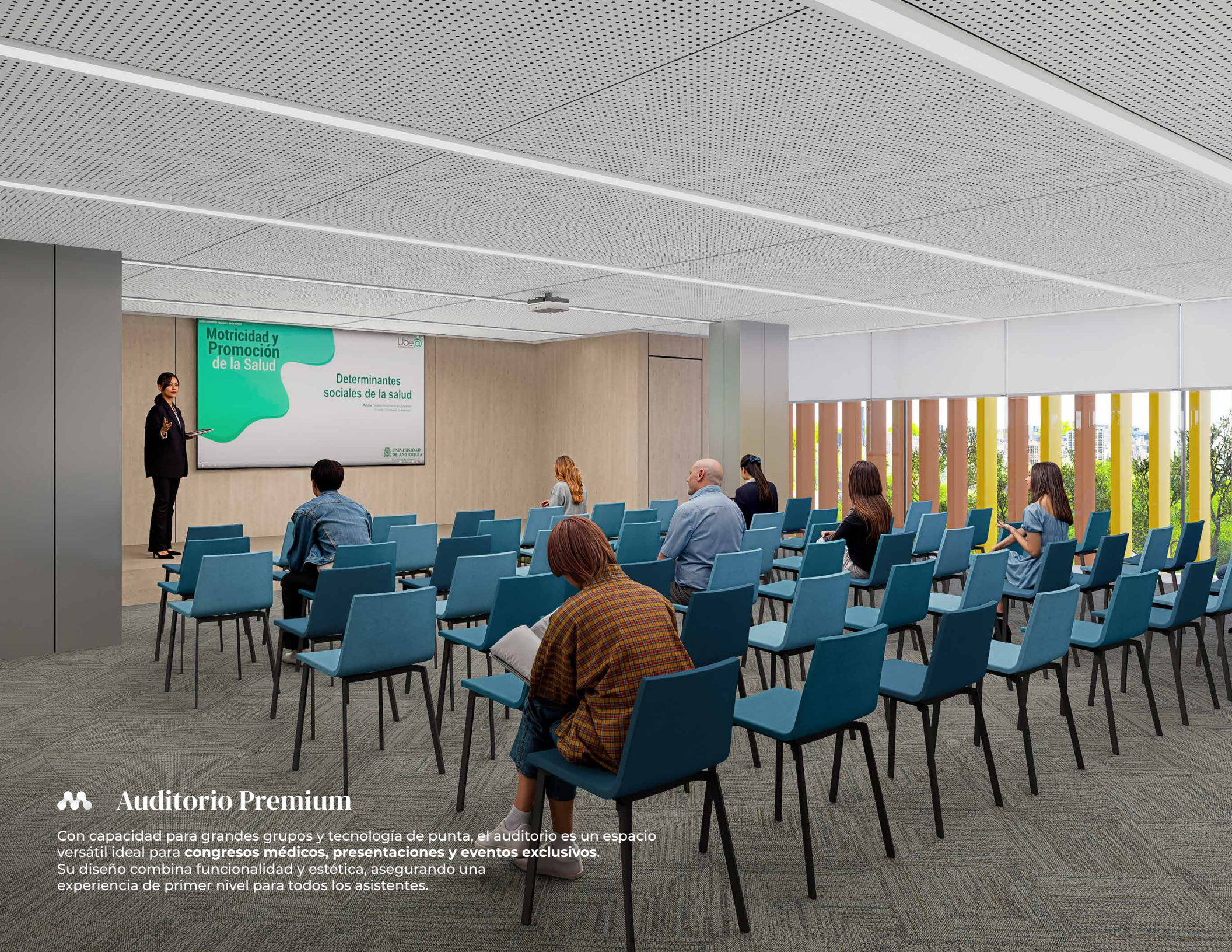
Lobby Principal

Un imponente lobby triple altura inspirado en la calidez, la luz y la naturaleza, cuyo diseño no solo eleva la estética, sino que genera un ambiente que promueve la **funcionalidad, el confort y la tranquilidad.**



| Café WI-FI

Un espacio diseñado para ofrecer **comodidad y funcionalidad** en un ambiente sofisticado.
Con cercanía a locales comerciales que te permiten tener todo en un mismo lugar.



| Auditorio Premium

Con capacidad para grandes grupos y tecnología de punta, el auditorio es un espacio versátil ideal para **congresos médicos, presentaciones y eventos exclusivos**. Su diseño combina funcionalidad y estética, asegurando una experiencia de primer nivel para todos los asistentes.



Salas de espera

Diseñadas para combinar confort y elegancia, nuestras salas de espera cuentan con mobiliario ergonómico, decoración sofisticada y detalles que brindan tranquilidad mientras esperas el llamado del especialista.



FC
FABIAN CARDENA
CIRUJANO PLÁSTICO

 | Galería médica

Conoce nuestra galería médica, un moderno corredor de consultorios que combina **diseño, funcionalidad y prestigio**. Un entorno de alto nivel pensado para ofrecer una experiencia superior a médicos y pacientes.



| Medical Lounge

Ubicado en el último nivel, ofrece vistas panorámicas de la ciudad, proporcionando un espacio ideal para el **entretenimiento y descanso** de los especialistas de la salud.



| Comedor Staff

El bienestar de cada empleado es una prioridad. Con un diseño moderno y acogedor, ofrece espacios que fomentan la **socialización y el descanso**, garantizando un ambiente que inspira productividad y equilibrio.



| Terraza verde

Disfruta de un respiro en nuestra exclusiva terraza verde, un espacio diseñado para **reconectar con la tranquilidad en medio del entorno médico**. Un oasis natural que eleva la experiencia de pacientes, médicos y visitantes.



Premium

36m²

Incluye:

Pisos
Paredes acabadas
Muros divisorios
Baño
Punto de agua adicional
Cielo raso



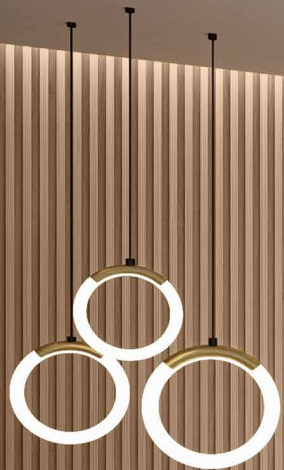
Premium

41m²

Incluye:

Pisos
Paredes acabadas
Muros divisorios
Baño
Punto de agua adicional
Cielo raso





SUSANA TORRES

Cirugía Oral y Maxilofacial



 | Consultorios

Lleva tu práctica médica al siguiente nivel en consultorios de **36, 41 y 55m²** dentro de un centro médico de alto nivel. Espacios modernos, cómodos y diseñados para profesionales que aspiran a más.



The image shows a modern, minimalist dental office. In the foreground, a patient is reclined in a light-colored dental chair. A receptionist in a white lab coat stands behind a long, light-colored counter, holding a clipboard and smiling. The background features a wall with vertical wood slats and a large window offering a view of a modern building and green hills. The office is furnished with a desk, a chair, and a laptop. The overall design is clean and professional.

SUSANA TORRES
Cirugía Oral y Maxilofacial

*Área privada: 51m²



Premium Plus

55m²

Incluye:

Pisos
Paredes acabadas
Muros divisorios
Baño
Punto de agua adicional
Cielo raso

*Área privada: 51m²



Premium Plus Doble

55m²

Incluye:

Pisos
Paredes acabadas
Muros divisorios
Baño
Punto de agua adicional
Cielo raso





| Apartasuíte / 43m²



***Se entrega con amoblamiento.**

The image shows a bright, modern hotel apartment. On the left, there's a long wooden desk with a dark grey base and a matching bench. A large window in the background offers a view of a city skyline. A woman is sitting at a small round table near the window, looking out. The room features two beds with white linens and beige pillows. A large potted plant sits on the windowsill. The walls are light-colored with a dark grey headboard and a colorful abstract artwork. A pendant light hangs over the table.

| Apartasuite Hotelera

Ideal para renta corta. Pensadas para el máximo confort y estilo, nuestras apartasuites están totalmente amobladas con acabados de lujo.





Clínica SENSE

- Nuestra clínica es ideal para tratamientos de cirugía ambulatoria de las especialidades quirúrgicas y cirugía estética, **enfocada en turismo médico nacional e internacional de primer nivel.**
- **En el centro Médico Premium Le Medic,** ofrecemos una experiencia inigualable en cirugías ambulatorias. Con áreas de circulación amplias que facilitan el movimiento y garantizan la privacidad de nuestros pacientes.
- Nuestra clínica de vanguardia cuenta con **cuatro quirófanos equipados con la más avanzada tecnología , garantizando procedimientos seguros y eficientes para los pacientes.**





**Amplias salas de espera*

- **Salas de Recuperación Premium:** Equipadas con camillas cómodas para una recuperación postoperatoria en un entorno tranquilo y seguro.
- **Áreas de Espera Confortables:** Espacios cuidadosamente diseñados para que la espera sea agradable y relajante.
- Los médicos disfrutarán de un **ascensor de uso exclusivo** para el uso de las apartasuites, y un ascensor camillero cercano, asegurando la eficiencia, seguridad y comodidad en todo momento.

 **320** 571 9279
300 327 2922

—
LEMEDIC.CO
—

BC Empresarial

Kra.53 Calle 110 Esq / Local 9, Primer Piso.
Metropoli SA. / Oficina 1006



Esta pieza publicitaria contiene representaciones gráficas e ilustrativas del proyecto, y pueden estar sujetas a cambios.
Los muebles y elementos decorativos son sugerencias de amueblamiento y no hacen parte de la oferta.