



Le Medic

CENTRO MÉDICO PREMIUM

Consultorios / Clínica / Apartasuites / Zona Comercial

BARRANQUILLA, COLOMBIA

Más de 40 AÑOS construyendo mejor



Mirador Del Puerto



Puntamarina Beach



LLEGA A BARRANQUILLA
EL PRIMER CENTRO MÉDICO
PREMIUM DE COLOMBIA



Ubicación



Le Medic estará ubicado al norte de la ciudad de Barranquilla, al lado del **Colegio Alemán** más exactamente en la **Cra.46 vía al mar** poste 89, vía a Cartagena a **3 minutos** de la clínica AUNA Portoazul y a **10 minutos** del sector Buenavista.



Distribución

CONSULTORIOS

APARTASUITES

ZONA COMERCIAL

CLÍNICA SENSE





Especificaciones Premium

42 APARTASUITES ▶ 43M² • AMOBLADAS

PLAZA COMERCIAL ▶ 20 LOCALES COMERCIALES. COMERCIO COMPLEMENTARIO A LA SALUD.

 Galería médica tipo vitrina

 Arquitectura de interiores por **studioSUR**

 Clínica **SENSE** para cirugías ambulatorias

 6 carriles de entrada - salida y car lobby

 6 Ascensores premium (1 para clínica)

 2 Ascensores tipo camilleros

 555 Parquaderos

 Sistema de A.A. de alta eficiencia

 Lobby principal

 Auditorio premium plus

 Café WI-FI

 Medical lounge

 Amplias salas de espera por piso

 Comedor Staff

 Terraza verde

 Helipuerto




62%
EFICIENCIA DE
MATERIALES


24%
AHORRO
DE AGUA


22%
AHORRO
ENERGÉTICO



Áreas Consultorios

▶ 213 CONSULTORIOS

Premium
36 - 41m²

—

Premium Plus
57 - 61m²

—

Áreas flexibles:
89 - 98 - 118 - 144m²



 | Interiorismo por studioSUR

StudioSUR, firma líder en diseño interior de talla internacional, ha sido la encargada de la conceptualización y ejecución del interiorismo de Le Medic, en la creación de entornos que armonizan **funcionalidad, bienestar y vanguardia.**



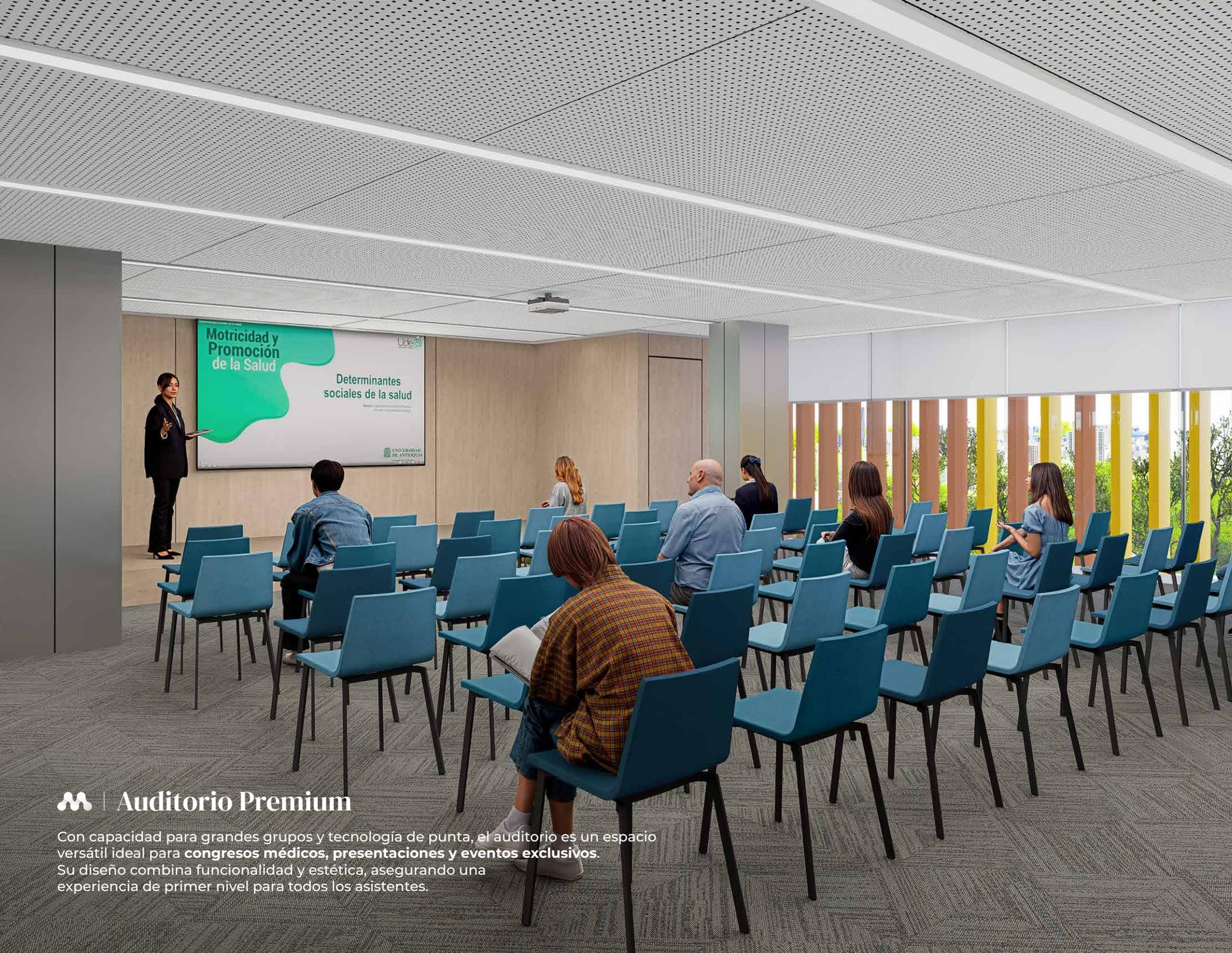
Lobby Principal

Un imponente lobby triple altura inspirado en la calidez, la luz y la naturaleza, cuyo diseño no solo eleva la estética, sino que genera un ambiente que promueve la **funcionalidad, el confort y la tranquilidad.**



 | **Café WI-FI**

Un espacio diseñado para ofrecer **comodidad y funcionalidad** en un ambiente sofisticado. Con cercanía a locales comerciales que te permiten tener todo en un mismo lugar.



Auditorio Premium

Con capacidad para grandes grupos y tecnología de punta, el auditorio es un espacio versátil ideal para **congresos médicos, presentaciones y eventos exclusivos**. Su diseño combina funcionalidad y estética, asegurando una experiencia de primer nivel para todos los asistentes.



Salas de espera

Diseñadas para combinar confort y elegancia, nuestras salas de espera cuentan con mobiliario ergonómico, decoración sofisticada y detalles que brindan tranquilidad mientras esperas el llamado del especialista.



 | **Galería médica**

Conoce nuestra galería médica, un moderno corredor de consultorios que combina **diseño, funcionalidad y prestigio**. Un entorno de alto nivel pensado para ofrecer una experiencia superior a médicos y pacientes.



| Medical Lounge

Ubicado en el último nivel, ofrece vistas panorámicas de la ciudad, proporcionando un espacio ideal para el **entretenimiento y descanso** de los especialistas de la salud.



Comedor Staff

El bienestar de cada empleado es una prioridad. Con un diseño moderno y acogedor, ofrece espacios que fomentan la **socialización y el descanso**, garantizando un ambiente que inspira productividad y equilibrio.



| Terraza verde

Disfruta de un respiro en nuestra exclusiva terraza verde, un espacio diseñado para **reconectar con la tranquilidad en medio del entorno médico**. Un oasis natural que eleva la experiencia de pacientes, médicos y visitantes.



 | Lobby de hotel

Disfruta de un respiro en nuestra exclusiva terraza verde, un espacio diseñado para **reconectar con la tranquilidad en medio del entorno médico**. Un oasis natural que eleva la experiencia de pacientes, médicos y visitantes.



Planta Tipo

Nivel 3

Consultorios
Múltiples salas de espera
Ascensores
Baños





Planta Tipo

Nivel 7

Consultorios
Apartasuites
Múltiples salas de espera
Ascensores
Baños



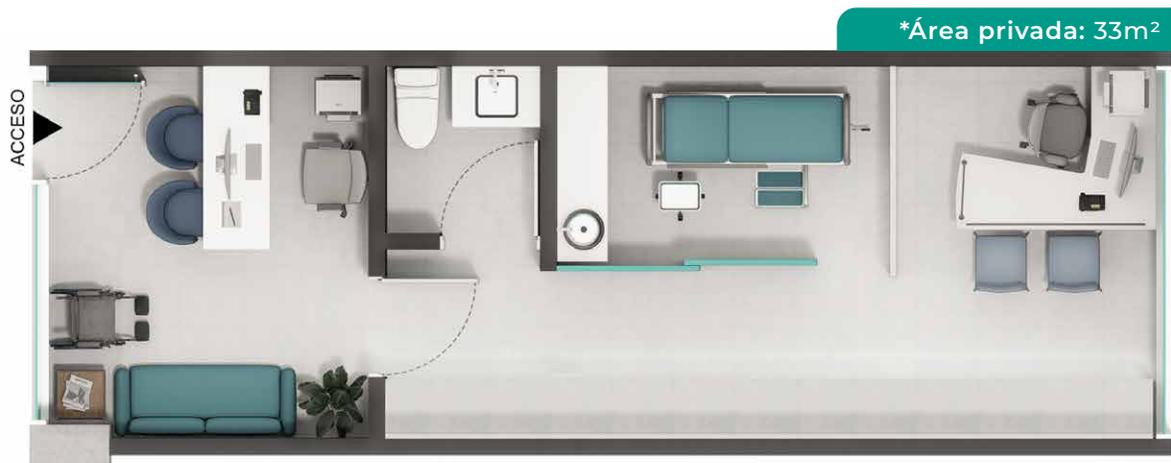


Premium

36m²

Incluye:

- Pisos
- Paredes acabadas
- Muros divisorios
- Baño
- Punto de agua adicional
- Cielo raso



Premium

41m²

Incluye:

- Pisos
- Paredes acabadas
- Muros divisorios
- Baño
- Punto de agua adicional
- Cielo raso





SUSANA TORRES

Cirugía Oral y Maxilofacial



 | Consultorios

Lleva tu práctica médica al siguiente nivel en consultorios de **36, 41 y 55m²** dentro de un centro médico de alto nivel. Espacios modernos, cómodos y diseñados para profesionales que aspiran a más.



SUSANA TORRES

Cirugía Oral y Maxilofacial

*Área privada: 51m²



Premium Plus

57m²

Incluye:

- Pisos
- Paredes acabadas
- Muros divisorios
- Baño
- Punto de agua adicional
- Cielo raso

*Área privada: 51m²



Premium Plus Doble

57m²

Incluye:

- Pisos
- Paredes acabadas
- Muros divisorios
- Baño
- Punto de agua adicional
- Cielo raso



FC
FABIAN CARDENAS
CIRUJANO PLÁSTICO



 | Apartasuite / 43m²



***Se entrega con amoblamiento.**



 | Apartasuite Hotelera

Ideal para renta corta. Pensadas para el máximo confort y estilo, nuestras apartasuites están totalmente amobladas con acabados de lujo.





Clínica SENSE

- Nuestra clínica es ideal para tratamientos de cirugía ambulatoria de las especialidades quirúrgicas y cirugía estética, **enfocada en turismo médico nacional e internacional de primer nivel.**
- **En el centro Médico Premium Le Medic,** ofrecemos una experiencia inigualable en cirugías ambulatorias. Con áreas de circulación amplias que facilitan el movimiento y garantizan la privacidad de nuestros pacientes.
- Nuestra clínica de vanguardia cuenta con **cuatro quirófanos equipados con la más avanzada tecnología , garantizando procedimientos seguros y eficientes para los pacientes.**





**Amplias salas de espera*

- **Salas de Recuperación Premium:** Equipadas con camillas cómodas para una recuperación postoperatoria en un entorno tranquilo y seguro.
- **Áreas de Espera Confortables:** Espacios cuidadosamente diseñados para que la espera sea agradable y relajante.
- Los médicos disfrutarán de un **ascensor de uso exclusivo** para el uso de las apartasuites, y un ascensor camillero cercano, asegurando la eficiencia, seguridad y comodidad en todo momento.

 **320** 571 9279
300 327 2922

—
LEMEDIC.CO
—

BC Empresarial

Kra.53 Calle 110 Esq / Local 9, Primer Piso.
Metropoli SA. / Oficina 1006



Esta pieza publicitaria contiene representaciones gráficas e ilustrativas del proyecto, y pueden estar sujetas a cambios.
Los muebles y elementos decorativos son sugerencias de amueblamiento y no hacen parte de la oferta.